

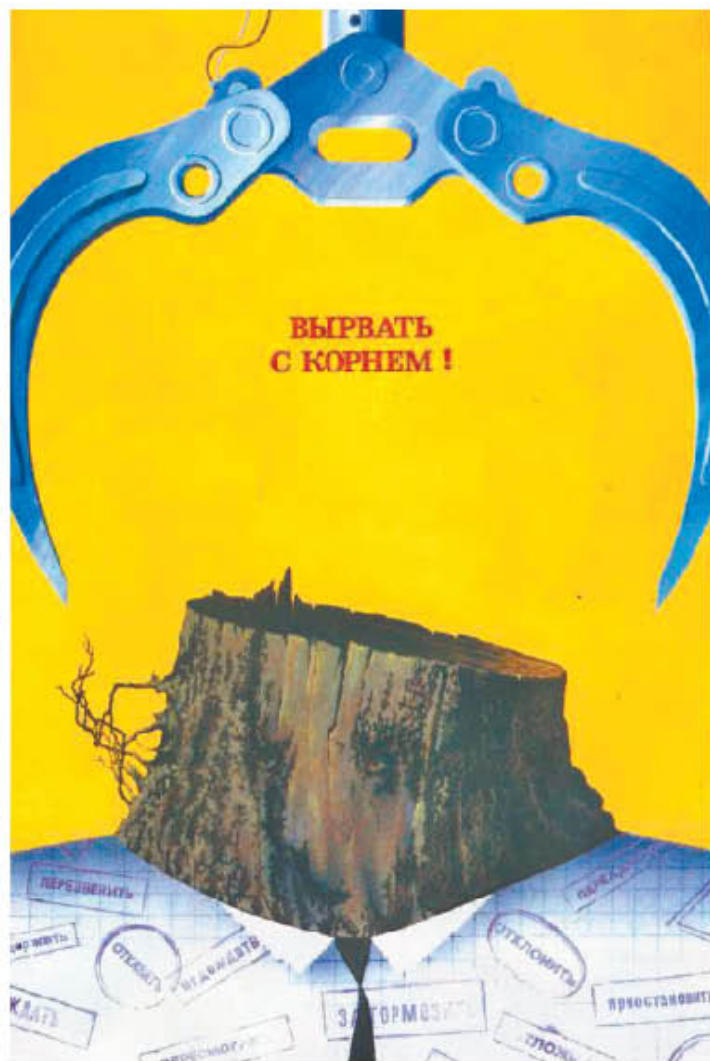
МФЦ ТОПОР В СПИНУ СТРОИТЕЛЕЙ

Анализ действующего законодательства в сфере оказания государственных услуг в области строительства позволяет сделать вывод, что в ряде случаев МФЦ не только не повышает качество обслуживания заявителей посредством сокращения перечня документов и сроков предоставления услуг, а наоборот существенно ухудшает положение последних. Кто виноват и что делать – на эти традиционные для России вопросы мы разговариваем с экспертом Министерства Юстиции РФ Олегом Романовым.

Позиция Министерства Юстиции РФ и Института законодательства и сравнительного правоведения при Правительстве РФ (ИЗиСП) основана на понимании, что написанием законов должны заниматься юристы, а не экономисты, как в случае с куратором МФЦ в лице Минэкономразвития. При наличии неплохих законов, правоприменение – ужасное. «Деятельность МФЦ иначе как вредительством назвать трудно», – такую позицию высказал ведущий научный сотрудник ИЗиСП на пленарном заседании 4 июня 2015 г. в Москве. Каково ваше мнение по этому вопросу: «те, кто готовит административные регламенты не знают никакого права и знать не хотят, но законопроекты идут от них. Там нет никакого понятия о юридической технике, о формулировках, о последствиях двойного прочтения норм».

Государственные услуги по подготовке, утверждению и выдаче градостроительных планов земельных участков (ГПЗУ), разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию предоставляются уполномоченными органами государственной

строительству и архитектуре (КГА) по предоставлению государственной услуги по выдаче ГПЗУ, утвержденного распоряжением комитета от 30.06.2014 №8-н, Управление застройки города КГА, рассматривая подготовленные СПБ ГКУ «ЦИОГД» проекты ГПЗУ, возвращает указанные документы без согласования, ссылаясь на поручение профильного вице-губернатора СПб от 19.11.2014 г., оставляя решение подобных вопросов на усмотрение рабочей группы. Деятельность рабочей группы напоминает работу американских гангстеров в 30-е годы XX в. и прямо противоречит Постановлению Правительства РФ о сокращении перечня административных процедур в строительстве. Документально все оформляется в виде протоколов рабочих совещаний об отложении рассмотрения вопросов до получения дополнительной информации из Комитета по строительству. Ожидание подобной информации очень напоминает ожидание платежки на расчетный счет уполномоченного органа исполнительной власти за решение данного вопроса. После предоставления



МФЦ на условиях, прописанных в ГрК. Роль самого МФЦ в многоходовой комбинации уполномоченного органа исполнительной власти СПб сводится лишь к созданию еще одного лишнего звена в цепи от получателя госуслуги до ее непосредственного исполнителя. На курьерскую службу предусматривают 6 дней (3 на подачу и 3 на получение от адресата). На практике необходимо помнить, что

специфике документооборота по оказанию госуслуг: выдача ГПЗУ и разрешения на строительство, необходим минимум год. Помощи от специалистов МФЦ для заявителей – никакой, никто ничего не решает и не знает, требуя каждый раз брать талончик на приём для отчетности (дабы директор МФЦ мог представить позднее нарядную презентацию с маскарадными графиками о пятилетке в три года).

[арболитовые блоки, цена на которые вас удивит](#)