

Суды будут внимательно изучать обоснованность кадастровой оценки

Законодательство предусматривает право оспаривания результатов определения кадастровой стоимости:

- физическими и юридическими лицами, если такие результаты затрагивают права и обязанности этих лиц;
- органами государственной власти, органами местного самоуправления в отношении объектов недвижимости

ВАС признал и за городской администрацией право оспаривания кадастровой стоимости, указав, что решение

На сегодняшний день кадастровая стоимость используется для определения размеров арендной платы и др.

Президиум ВАС РФ (постановление от 28 июня 2011 года № 913/11) разъясняет, что установление судом рыночной

Таким образом, оспаривание предоставляет правообладателям возможность значительно снизить кадастровую



[арболитовые блоки, цена на которые вас удивит](#)