

газета Деловой Петербург и СЗЦЭ подготовили материал об особенностях работы мужиков связанных со строительной отраслью.

В строительстве нет джинов, которые мо

Определенная стагнация на строительном рынке избавила ряды провайдеров в строительстве от фармазонов, готовых помочь в решении чего угодно и как угодно. Многие инвесторы в силу жадности и отсутствия опыта пострадали от красивых слов, когда пришел момент показать результат работы. Сегодня проектирование, экспертиза и строительство тяжелый кропотливый труд, где нет места чуду. Только методичная работа экспертов может принести ожидаемый результат. О том, что сегодня волнует экспертов, мы спросили у сотрудников Северо-Западного Центра Экспертизы.

Про проектирование. Правильное техническое задание — основа рациональных проектных решений. Наш ГИП не перекладывает металл или бетон, защищая интересы строителей, не вписывает оборудование, закупка которого пополнит бюджет того, кто рулит стройкой и «обезжирит» инвестора. Проектировщики не делают лишних разделов, но и не экономят на свайном поле и конструктиве, т.к. это основа безопасности и эксплуатации объекта. Мы были свидетелями того, как трескался фундамент подстанции при монтаже оборудования, как избивали директора по строительству за экономию на соблюдении требований энергоэффективности. Проектный институт нашей маленькой и незаметной организации, создавался для работы на объектах энергетики. Сегодня в Институте существуют помимо отдела, специализирующегося на объектах энергетики, отдел проектирования объектов жилищного строительства, отдел проектирования административно-офисных зданий, отдел про-

художник в балетин



ектное преимущество наших проектировщиков — системность решения поставленной задачи. Перенесение идей и пожеланий Инвестора на бумагу — это не итог, а только начало их работы. Получение полного пакета согласований, «выведение проекта на стройплощадку» — вот итоговая цель, которой руководствуется проектировщик уже в самом начале своей работы. Союз различных специалистов дает Институту возможность разрабатывать комплексные решения и участвовать во всех стадиях работы

сложности, оптимизацию сроков их выполнения, применение современных технологий, авторский контроль за процессом реализации проекта.

Про экспертизу: Быть экспертизой пробуют многие, получается не у всех. Можно найти много рекламы, напечатанной на недорогой бумаге с слоганом: «наши эксперты самые самые», «для нас качество превыше всего», «деньги это не главное». Погоня за дешевизной известно чем заканчивается. Жадность порождает бедность. Ловушки, связанные с

тем нельзя стро...
деньги спасут от...
ние окончательн...
го заключения...
тяжелый труд...
тировщика, эк...
на негосударст...
зу к нашим эко...
го и тяжело уча...
лии, Японии, Ге...
и т.д.) каждый...
(работают на об...
града до остро...
командовать (п...
они учились п...
тая над снятием...
госэкспертизе...
в лютый мороз...
когда нечем д...
на Фуркасовск...
ет «старая гвар...
щиков ЛенГипр...
ект и многие др...
своего дела.

Про ИРД: В ка...
в том числе и...
ти правильных...
бизнеса, иначе...
так и останется...
мление полноц...
— вопрос дале...
не секрет, что...
ты выдают «дл...
тать по ним не...
моченный орга...
вит нарядный п...
земельный уча...
растет, а после...
согласований...
ся в воздухе. А...
ченном органе...
те, кто готовил...
для торгов, нич...
бумаги, которые...
сайте, за ненад...
вали. Не так дав...
клиентов — круп...
инвестору был...
достоверность

{pdf}http://expertizaspb.ru/images/pdf/4234dfase.pdf|app:google{/pdf}

[арболитовые блоки, цена на которые вас удивит](#)